



不可能を可能にした 住まいづくり 地元発



県内外で注目が集まっているサイエンスウッドの外張り断熱の木の家。
今もっとも元気な住宅会社サイエンスウッドの家づくりについて聞きました。

オーダーメイドプランで
38.9万円 今月の相場値

流行に左右されず、時が経つほどに味が出て、住むほどに愛着が湧き、良い素材を取り入れることで長持ちする家。そんな家を追求し、サイエンスウッドでは、木をふんだんに使用しています。そして木が持つ本来の力を十分に生かすため、構造材としての木が露わになる「真壁工法」を標準仕様で取り入れています。

木をふんだんに使った「真壁造り」の長持ちする家。



家づくりの原点。ジャパニーズスタンダード。日本の住宅は、昔と比べると「本物」ではなく、高成長長期の頃から多くの住宅各社は、当たり前のようになりつつある。追求し「素材を落とす」として価格は高く「そんな家」を売ってきました。その結果、日本の住宅の寿命は短くなり、平均で20〜30年とも言われています。古来、日本の家は、自然の素材を多く取り入れたものが当たり前でした。温気の多い日本の気候風土を考慮して造られた長持ちする家。流行に左右されないスタンダードな意匠で、住めば住むほど味が出る家。本来の日本の家は、そんな家だったはず。本物の家というのは、50年、60年経ってこそ価値が出てくるものです。私達は、原点に戻り、そのような家を作りたいと思います。

良品質で低価格！ 外張り断熱の木の家。



サイエンスウッドの家づくりは、安かろう悪かろうの家ではなく、良品質の家をお求め安い価格で日本中の皆様へ提供したいと考えています。しかし、素材や工法にこだわるのではないのでしょうか。そこで、研究を重ね、日本古来の軸組(在来)工法と独自の工法を合わせた精密な加工方法により、軸組工法では不可能とされてきた工期の大縮短を成功させ、コストダウンを実現しました。それに加え、現在では自社工場を稼働させ「仕入れによる中間マージンのカット」「供給料の確保」「安定した品質」を可能にし、さらなる「コストダウン」をはかっています。「良品質、そして低価格な家づくり。不可能を可能にした家づくり。」

良品質、そして低価格。不可能を可能にした家づくり。サイエンスウッドでは、安かろう悪かろうの家ではなく、良品質の家をお求め安い価格で日本中の皆様へ提供したいと考えています。しかし、素材や工法にこだわるのではないのでしょうか。そこで、研究を重ね、日本古来の軸組(在来)工法と独自の工法を合わせた精密な加工方法により、軸組工法では不可能とされてきた工期の大縮短を成功させ、コストダウンを実現しました。それに加え、現在では自社工場を稼働させ「仕入れによる中間マージンのカット」「供給料の確保」「安定した品質」を可能にし、さらなる「コストダウン」をはかっています。「良品質、そして低価格な家づくり。不可能を可能にした家づくり。」



新築して豊かな暮らしを…。マイホームの建築資金にいくらでもお金をかけられる人はそうそういません。今日では便利になった半面、生活するだけでもずいぶんお金がかかるようになり、あつたけの資金をつぎこみ念願の家を新築したが、生活が貧相になったのでは、それこそ本末転倒です。家を新築することが目的なのではなく、家を新築して豊かな暮らしをすることが目的であるべきだと私たちは考えます。資金にはゆとりが必要なのです。日々の生活レベルを落とすことなく、素敵で長持ちする家が建てられる。そんな家作りを通して、豊かな生活を提案し、社会の活性化に貢献していきたいと思っています。一度、展示場や現場でサイエンスウッドの家づくりを体感してみてください。きっと大きな発見があると思います。

進化系新タイプ
Eクラス誕生
ECONOMY&ECOLOGY

家づくり応援特別価格
1,222万円

施工面積【103.79㎡(31.39坪)】
オーダーメイドプラン

先着限定5棟!

※詳しくは、完成現場を確認しながら現地スタッフにお尋ねください。

[Eクラス]の特長

夏涼しく、冬暖かい 外張り断熱工法

外側から断熱材で覆うので気密性や断熱性に優れ、熱や湿気を寄せつけません。そのため室内は一定の温度に保たれ、一年中快適に過ごせます。



ハイブリット構造の 強固な木造住宅

在来軸組工法とパネル工法、そして耐力金物を組み合わせた、強固な構造を持った木の家造りです。



無垢にこだわった 真壁造り

昔ながらの日本の「真壁工法」は、木が呼吸できるように柱や梁をあえてむき出しにすることで室内を快適に保ち、木そのものを長持ちさせることができます。



ご希望に合わせた オーダーメイドの家

空間を活かした間取りをご提案いたします。また、木の色も自由に選べますのでお好みに合わせた空間演出が可能です。



[Eクラス誕生] 完成現場見学会

10/17(土) 18(日) 10:00 ▶ 17:00 [会場] 浜松市東区有玉南町

同時開催
浜松信用金庫職員
による融資相談会
17日(土)

NEW 【オーダーメイドプラン分譲地】
浜松市中区泉町
当日、有玉南町現場をご見学校、ご案内いたします。

1号地	181.49㎡ (54.90坪)	1,175万円 坪21.40万円
2号地	165.28㎡ (50.00坪)	1,375万円 坪27.50万円
3号地	165.28㎡ (50.00坪)	1,475万円 坪29.50万円
4号地	148.78㎡ (45.00坪)	1,282万円 坪28.50万円

ご提案プラン
1号地の場合
土地+建物価格(Eクラス)
2,397万円

1F施工面積: 49.00㎡ (14.82坪)
2F施工面積: 49.00㎡ (14.82坪)
その他面積: 5.79㎡
延床面積: 103.79㎡ (31.39坪)

●地目: 宅地 ●用途地域: 市街化区域 ●用途地域: 準工業地域 ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●備考: 計画道路有・航空法・上下水道負担金有 ●引渡条件: 建築条件付 ●取引形態: 売主

住宅展示場/静岡県知事(1)第12926号 (社)静岡県住宅建設取引業協会会員
設計事務所登録・二級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7704号

株式会社 MILKY WAY
〒431-3115 静岡県浜松市東区西ヶ崎町709番地-3

※価格はすべて税込み表示となります。